



Gemeinde
Büllingen

Auszug aus dem Protokollbuch des Gemeinderates

POLITIEVERORDENING OVER DE ORGANISATIE VAN MEERDAAGSE VAKANTIEKAMPEN MET OVERNACHTING OP HET GEBIED VAN DE GEMEENTE BÜLLINGEN

Artikel 1. Definities

§1 **Vakantiekamp (Jeugdkamp, tentenkamp, kamp, ...)**: Verblijf van een groep (b.v. een jeugdgroep) van meer dan vijf personen voor een periode van minstens 2 overnachtingen op het gebied van de gemeente; binnen of buiten een woongebied; in het open veld, in tenten, in een gebouw of een gedeelte van een gebouw; of in een andere accommodatie die niet aan het decreet van de Duitstalige Gemeenschap van 23-01-2017 voor de bevordering van het toerisme gebonden is.

§2 **Exploitant van de kampplaats/verhuurder**: Persoon die als eigenaar, pachter of vruchtgebruiker een gebouw, een gedeelte van een gebouw of een terrein gratis of tegen vergoeding ter beschikking stelt aan een groep.

§3 **Groep/huurder**: Vertegenwoordigd door de kampverantwoordelijke, die meerderjarig is en solidair in naam van de groep een overeenkomst met de verhuurder sluit over de terbeschikkingstelling van een gebouw/terrein.

Artikel 2. Aanvraag van een vergunning voor een vakantiekampplaats voor groepen

§1 Om een gebouw, gedeeltes ervan of een terrein voor vakantiekampen ter beschikking te stellen, moet de exploitant voor elk betrokken gebouw en/of terrein alsook voor elk betrokken gedeelte van een gebouw in het bezit zijn van de desbetreffende vergunning van de gemeente.

§2 De vergunningsaanvraag voor het uitbaten van een „Vakantiekampplaats voor groepen“ moet tenminste de volgende elementen bevatten:

- Voornaam, naam, adres en e-mailadres van de aanvrager;
- Plaats, vloerbenaming en nummer(s) van het perceel/de percelen, waar de vakantiekampplaats zal worden ingericht;
- Uittreksel uit de kadasterkaart met aanduiding van de vuurplaats;
- Bijkomend voor gebouwen of gedeeltes van gebouwen: indiening van een positief brandveiligheidsrapport van de hulpverleningszone DG, dat bevestigt, dat het gebouw waar de groep zal logeren aan de vereiste bepalingen over brandveiligheid voldoet;
- Wanneer de aanvrager niet de eigenaar van het terrein of het gebouw is: de schriftelijke toestemming van de eigenaar/s van het onroerend goed;
- Gegevens betr. de geplande en/of bestaande sanitaire inrichtingen.

Het desbetreffende formulier wordt door de gemeente ter beschikking gesteld.

§3 De vergunning wordt door het gemeentecollege verleend voor een periode van

- Maximum 5 jaar voor een gebouw of een gedeelte ervan;
- Maximum 10 jaar voor een terrein.

§4 De vergunning legt het maximaantal toegelaten deelnemers vast. Het maximaantal wordt bepaald op basis van

- De beschikbare oppervlakte en het advies van de directie van het ANB en/of het brandveiligheidsadvies voor een gebouw of een gedeelte ervan;
- De ligging (binnen of buiten een woongebied, in de buurt van andere vakantiekampplaatsen die reed in het bezit zijn van een vergunning);

Het maximaantal deelnemers mag niet hoger zijn dan 100 personen. Wanneer voldoende plaats beschikbaar is, kan het gemeentecollege meer dan 100 personen voor een vakantiekampplaats toestaan. Hiervoor wordt de volgende formule gebruikt:

= Voor een vakantiecamp bruikbare oppervlakte in m² - 7.700 m²
2,6 x 100

= X personen exclusief de 100 personen (decimalen worden afgerond.)

§5 Met de verlening van de vergunning voor een kampplaats voor groepen door het gemeentecollege ontvangt de verhuurder per e-mail een informatiemap die jaarlijks wordt geactualiseerd. De verhuurder ontvangt de geactualiseerde map ten laatste op 15 juni van het desbetreffende jaar. De map omvat op zijn minst de volgende informatie:

- Een kopie van de gemeentelijke politieverordening betreffend vakantiecampen met overnachting;
- Gemeenteverordening betreffende afvalscheiding en afvalinzameling;
- Inlichtingen over het betreden van het bos (o.a. naam, adres en telefoonnummer van de bevoegde boswachter, ev. jachtgebieden en jachttijden);
- Inlichtingen betreffende drinkwatervoorziening;
- Inlichtingen over brandweer, hulpdiensten, dokters, boswachters, lokale politie en gemeentediensten.

§6 De vergunning voor een kampplaats voor groepen is een persoonlijke en niet overdraagbare titel. Zij kan door het gemeentecollege worden geschorst, ingetrokken of niet vernieuwd, wanneer de eigenaar een in deze samenhang vastgelegde verordening schendt of de richtlijnen van de voorliggende verordening niet vervuld. Bij een schorsing, intrekking of niet-verlenging van de vergunning kan de getroffen persoon geen aanspraak maken op een vergoeding.

§7 Iedereen, die in het bezit van een vergunning voor een kampplaats voor groepen is, verplicht zich ertoe om de voorschriften streng na te leven en ervoor te zorgen, dat door het doel van deze vergunning niemand schade lijdt of de openbare veiligheid, rust, gezondheid of hygiëne worden verstoord. De gemeente is niet aansprakelijk voor schade die kan ontstaan uit de laakbare of onvrijwillige uitoefening van onder de vergunning vallende activiteiten.

Artikel 3. Veiligheidsvoorschriften voor een gebouw waar vakantiecampen plaatshebben

Verhuurder en huurder zien erop toe, dat de volgende regels worden nageleefd:

§1 Bepaling van het maximumaantal overnachtende personen per zaal:

- Wanneer de verhuurder geen bedden ter beschikking stelt: 1 persoon per 3m² vloeroppervlakte in de slaapzaal;
- Anders (vooral bij stapelbedden): de bedden moeten aan de vluchtweg staan met 1 cm uitgang per persoon.

§2 Aantal en breedte van de uitgangen:

- 1 cm per persoon met een minimale breedte van 80 cm per uitgang;
- Wanneer meer dan 20 personen per verdiep/zaal logeren, moet er een tweede uitgang worden voorzien. De tweede uitgang kan een ladder en/of een glijbaan zijn of ev. een raam, als de afstand tussen onderkant raam en de grond minder dan 1m bedraagt.

§3 Constructie:

- Er mag geen licht-ontvlambare bekleding of isolatie worden gebruikt;
- Wanneer de slaapzaal zich op het tweede verdiep of hoger bevindt, moet de dragende structuur van het gebouw een brandbestendigheidsduur R60 hebben en de trap een brandbestendigheidsduur R30. Afgezien daarvan moet de trap voldoende stabiel en stevig zijn.
- De toegang tot ruimtes/depots ... van de verhuurder is niet toegestaan. Door de gebruiker buiten het vakantiecamp benutte ruimten zijn van het kamp in het beste geval REI60 afgescheiden.

§4 Technische inrichting:

- Rookmelders: minimum 1 per slaapzaal en per 80m², bij meer dan 5 rookmelders zouden deze met elkaar verbonden moeten zijn;
- Manueel ruimingsalarm: minimum 1 drukknop per slaapzaal en per verdieping (goed zichtbaar en toegankelijk aangebracht). Het aantal sirenes moet zodanig bepaald zijn dat het alarmsignaal in het volledige gebouw goed waarneembaar is;
- Noodverlichting in de slaapzalen en op de vluchtwegen/trappen;
- Als het gebouw met centrale verwarming wordt verwarmd, vormt de stookplaats één brandafdeling (wanden/plafonds min. REI60, toegangsdeur EI130), een automatische brandblusser beschermt de brander;

§5 Vereiste blusmiddelen:

- In keukens: 5 kg CO₂-brandblussers alsook een blusdeken
- Per verdiep/zaal: 1 x 6 kg ABC poederblusser (of gelijkwaardig)

§6 Verboden:

- Andere verlichting dan elektrisch;
- Mobiele of op vloeibare brandstof of op gas werkende verwarmings- en kooktoestellen;
- Open vuur in het gebouw;
- Opslag van gasflessen in het gebouw;
- Hooi- of stroopslag in hetzelfde gebouw of in de buurt van het kamp;
- Kinderen alleen en zonder toezicht in het gebouw laten overnachten.

§7 Periodieke controles:

- Stroom (incl. ontruimingsalarm en noodverlichting) en gas: om de 5 jaar door een extern controlebureau;
- Blusmiddelen en verwarming: jaarlijks onderhoud door de installateur/leverancier;
- Voorafgaand aan elk vakantiekamp: test van alarm, verlichting, rookmelders en de toestand van de blusmiddelen door de verhuurder.

Artikel 4. Overnachtingen in het open veld (kamperen)

§1 Onverminderd de bepalingen van het boswetsboek en het veldwetsboek is kamperen in het open veld, in tenten of schuilhutten op de volgende plaatsen verboden:

- In eender welk bos alsook op een afstand van minder dan 30 m van een bos of hoogstammige bomen;
- In gebieden die in het gewestplan als natuurgebieden zijn uitgewezen (N-gebieden en R-gebieden);
- In een straal van 100 m van een drinkwaterwinningsgebied.

§2 Eigenaars, pachters en vruchtgebruikers van een perceel en/of gebouw dat bij de in §1 genoemde plaatsen gelegen is mogen dit perceel en/of gebouw of gedeeltes ervan niet als kampplaats ter beschikking te stellen.

Artikel 5. Sanitaire voorzieningen in vakantiekampplaatsen

§1 De exploitant van een vakantiekampplaats (verhuurder) is verplicht om sanitaire voorzieningen (toiletten en wasgelegenheden) ter beschikking te stellen. Per begonnen schijf van 50 deelnemers moet tenminste één toilet en één wasgelegenheid beschikbaar zijn.

§2 Geschikte toiletten zijn: compleet gesloten toiletcabines (compost- en/of droogtoiletten, chemietoiletten, toiletwagens) of Wc's in een gebouw met aansluiting aan een septische put of riolering.

§3 Een compost- of droogtoilet is een compleet gesloten cabine bestaande uit een zitgedeelte met een toiletbril en een reservoir met zaagsel. De put voor de uitwerpselen mag maximum 60 cm diep zijn en moet meermaals per dag door de kampgroep (huurder) met een laag aarde en kalk worden bedekt. Bij vertrek moet de groep de put volledig met aarde opvullen.

§4 De put voor de uitwerpselen bevindt zich bij voorkeur niet onder het toilet. Dit om geurhinder te voorkomen. Indien dit wel het geval is moet een reservoir

uit inox of zink onder het zitgedeelte worden aangebracht. Deze wordt na gebruik van het toilet op een komposthoop of in een put van max. 60 cm diep geleegd. De komposthoop of de put moeten zich op minstens 25 m afstand van oppervlaktewateren bevinden en op minstens 10 m afstand van het compost- of droogtoilet.

§5 Om hygiënische redenen mag de put niet met balken worden bedekt en/of het toilet niet met een zeil of dergelijke. Het achterlaten van afvalwater op andere plaatsen dan de daarvoor bedoelde sanitaire voorzieningen is verboden.

§6 De verhuurder van de vakantiecampplaats verantwoordt en organiseert de regelmatige lediging van de chemietoiletten.

§7 De sanitaire voorzieningen moeten zich op minstens 25 m afstand van oppervlaktewateren bevinden.

§8 De vergunning voor een vakantiecampplaats kan bijkomende voorwaarden alsook beperkingen voor de vereiste sanitaire voorzieningen bepalen (b.v. om verontreinigingen te voorkomen, wanneer de campplaats zich in de buurt van oppervlaktewateren, ... bevindt).

§9 De exploitant van de vakantiecampplaats (verhuurder) is ervoor verantwoordelijk dat de kampgroepen (huurders) over voldoende water voor het dagelijkse gebruik beschikken.

Artikel 6. Verhuren of terbeschikkingstelling van een vakantiecampplaats

§1 De exploitant van de campplaats moet voor aanvang van elk kamp een schriftelijk huurcontract met de huurder in kwestie afsluiten.

§2 Bij het afsluiten van het contract overhandigt de exploitant van de campplaats de volgende documenten aan de huurder:

- De geldige campplaatsvergunning van het gemeentecollege;
- De onderhavige politieverordening;
- De richtlijnen van het ANB m.b.t. afstand tot wateren en toegang tot het bos (incl. gegevens van de verantwoordelijke voor de jacht);
- De huis- of kampregels.

§3 De huis- of kampregels voor het gebouw/terrein omvatten minstens de volgende inlichtingen:

- Het maximumaantal deelnemers aan het vakantiecamp volgens de vergunning van het gemeentecollege;
- Soort en aantal van de ter beschikking gestelde sanitaire voorzieningen;
- Soort, aantal en situering van de middelen voor de brandbestrijding (blusapparaten);
- Soort, aantal en situering van de kookvoorzieningen;
- Plaats(en) waar met inachtneming van alle overige bepalingen ter zake een kampvuur mag worden aangestoken;
- Bepalingen over afvoer en verwijdering van vast en vloeibaar afval;
- Voorschriften voor het gebruik van elektrische toestellen, gasinstallaties en verwarmingsvoorzieningen;
- Adressen en telefoonnummers van de volgende personen en/of diensten uit de regio:
 - hulpdiensten, 112-dienst, artsen, ziekenhuizen;
 - brandweer;
 - politie;
 - ANB en met name de bevoegde boswachters.

§4 De exploitant van de vakantiecampplaats is verplicht om op voorhand en voor de duur van het vakantiecamp een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid voor het gebouw en/of terrein in kwestie af te sluiten.

§5 De exploitant van de vakantiecampplaats is verantwoordelijk voor de veiligheid van de vuurplaatsen.

§6 De exploitant van de vakantiecampplaats moet garanderen dat in noodgevallen politie-, brandweer-, nooddienst- en alle bevoegde personenvoertuigen zonder

problemen het terrein of het gebouw kunnen bereiken.

§7 Eventuele verblijfs- of afvalbelastingen worden door de gemeente geheven en aan de verhuurder gefactureerd, in geen geval rechtstreeks aan de huurder.

Artikel 7. Kennisgeving van de bezetting van de vakantiecampplaats door de exploitant

§1 De exploitant van de vakantiecampplaats moet tenminste 7 kalenderdagen voor de bezetting van de campplaats volgende gegevens schriftelijk aan de gemeente meedelen:

- Duur van de bezetting (met aankomst- en vertrekdatum),
- Naam van de groep,
- Verwacht aantal deelnemers (incl. begeleiders) alsook
- Contactgegevens van de kampverantwoordelijke (voornaam, naam, telefoonnummer, e-mailadres),

De gemeente geeft deze gegevens door aan politie, brandweer en de hulpdiensten.

§2 Onverminderd §1 moet elke bezetting van de vakantiecampplaats voor de periode van 01-06 t/m 31-08 tot ten laatste 31-05 van het betreffende kalenderjaar schriftelijk aan de gemeente worden meegedeeld.

Artikel 8. Aanmelding van de groep

§1 De groep moet ten laatste op de eerste dag van het vakantiecamp of, wanneer de eerste dag van het vakantiecamp op een weekend of een wettelijke feestdag valt, op de daaropvolgende werkdag naar het gemeentehuis, Hauptstraße 16 in 4760 BÜLLINGEN gaan,

- Om het juiste aantal deelnemers (incl. begeleiders) mee te delen alsook
- De contactgegevens van de kampverantwoordelijke volgens artikel 9
- En om het schriftelijk afgesloten huurcontract met bijlagen voor te leggen ter controle van artikel 6 van deze verordening.

Artikel 9. Organisatie van het vakantiecamp

§1 De groep moet minstens één meerderjarige kampverantwoordelijke met naam aan duiden en zijn contactgegevens (voornaam, naam, telefoonnummer, kopie van de identiteitskaart) aan de gemeente doorgeven.

§2 De taak van de meerderjarige kampverantwoordelijke is het toezicht op de groep. Hij moet erop toezien dat

- Er altijd tenminste één meerderjarige begeleider op de campplaats aanwezig is;
- Elk kind jonger dan 16 jaar dat de campplaats overdag of 's nachts verlaat door een meerderjarige wordt begeleid;
- Groepen met kinderen jonger dan 16 jaar die de campplaats overdag of 's nachts verlaten door tenminste één meerderjarige per begonnen schijf van 6 kinderen jonger dan 16 jaar worden begeleid;
- Kinderen die de campplaats verlaten van een kenkaart voorzien zijn die tenminste de volgende gegevens bevat: voornaam, naam, naam van de groep, kampoord, telefoonnummer van de kampverantwoordelijke.

§3 De kampverantwoordelijke moet een aansprakelijkheidsverzekering afsluiten in overeenstemming met het risico.

§4 De kampverantwoordelijke moet vóór het gebruik van de bossen voor eender welke doeleinden het bevoegde ANB en/of de boswachter van het gebied contacteren. Voor wandelingen door het bos buiten de aangegeven wandelpaden moet hij i.o.m. artikel 27 van het boswetsboek op voorhand de toestemming van het bevoegde ANB aanvragen.

§5 Om geluidsoverlast te vermijden mag de groep geen luidsprekerinstallaties en megafoons gebruiken. Ook geldt er een algemeen verbod op het afspelen van erg luidruchtige muziek. Onverminderd de bepalingen van artikel 561 van het strafwetboek is iedere vorm van geluidshinder tussen 22.00 uur en 07.00 uur in woongebieden verboden.

§6 De groep moet de door de verhuurder ter beschikking gestelde hygiënevoorzieningen gebruiken.

§7 De kampverantwoordelijke moet erop toezien dat het afval volgens de gemeenteverordening gescheiden en in de daarvoor bestemde vuilniszakken gedeponeerd wordt. Er mag geen enkel afval bij de kampplaats of elders op het gebied van de gemeente achtergelaten of verbrand worden.

§8 De exploitant van de vakantiecampplaats moet het afval onmiddellijk na afsluiting van het vakantiecamp op correcte wijze verwijderen.

§9 De kampverantwoordelijke moet over alle noodzakelijke informatie en telefoonnummers beschikken om bij een noodgeval de nood- en hulpdiensten te kunnen contacteren.

§10 Onverminderd van de richtlijnen in artikel 89.8 en 89.9 van het veldwetsboek die bepalen dat er op weilanden enkel een vuur mag worden aangestoken

- Op minimum 100 m afstand van huizen en/of
- Op minimum 25 m afstand van een bos

moet het aansteken van een kampvuur op de dag zelf bij de hulpverleningszone DG - Brandweer BÜLLINGEN (0473/94 82 64) telefonisch of per SMS worden aangemeld, en dit met vermelding van de naam van de kampverantwoordelijke en de vakantiecampplaats.

§11 Er mogen geen knallers, vuurwerk, enz. worden afgestoken zonder de uitdrukkelijke toestemming van de burgemeester.

Artikel 10. Inbreuken vanwege de kampgroep of de kampverantwoordelijke: administratieve sancties

§1 Onverminderd andersluidende wettelijke of decretale bepalingen kunnen inbreuken tegen deze politieverordening met een administratieve sanctie tot 350 Euro resp. 175 Euro worden gestraft, naargelang de overtreder op het tijdstip van de feiten meerderjarig of minderjarig was.

§2 Volgens de wet van 24-06-2013 over de gemeentelijke administratieve sancties staan de door de sanctionerende ambtenaar op grond van deze verordening besloten sancties in redelijke verhouding tot de ernst van de daden.

§3 De vaststelling en de vervolging van de inbreuken gebeurt volgens de in hoofdstuk 3 van de wet van 24-06-2013 vermelde administratieve procedure.

§4 Volgens de wet van 24-06-2013 over de gemeentelijke administratieve sancties kunnen de door de verordening vastgelegde administratieve sancties in het geval van een herhaling binnen de 24 maanden na het opleggen van een sanctie worden verhoogd zonder dat er van de in §1 genoemde bedragen kan worden afgeweken.

Artikel 11. Inbreuken vanwege de exploitant van de vakantiecampplaats (verhuurder) tegen deze politieverordening: administratieve sancties

Onverminderd andersluidende wettelijke of decretale bepalingen worden de volgende administratieve sancties voor inbreuken tegen deze politieverordening vastgelegd:

Vaststelling van een eerste inbreuk: de burgemeester stuurt per aangetekende brief een schriftelijke waarschuwing met vermelding van het uittreksel uit de onderhavige politieverordening dat werd overtreden.

De schriftelijke waarschuwing is maximum twee kalenderjaren geldig en wordt daarna van rechtswege opgeheven.

De exploitant van de vakantiecampplaats heeft de mogelijkheid om binnen een termijn van 15 kalenderdagen na de verzendingsdatum van de waarschuwing schriftelijk zijn verweermiddelen uiteen te zetten.

Vaststelling van een tweede inbreuk: de burgemeester stuurt per aangetekende brief een schriftelijke waarschuwing met vermelding van de vastgestelde inbreuk.

De exploitant van de vakantiecampplaats heeft de mogelijkheid om binnen een termijn

van 15 kalenderdagen na de verzendingsdatum van de waarschuwing schriftelijk zijn verweermiddelen uiteen te zetten.

Wanneer de termijn van 15 dagen is verstreken, beslist het gemeentecollege over de duur van de schorsing of de intrekking van de vergunning voor de vakantiecampplaats. Voor de bepaling van de duur wordt rekening gehouden met de ernst van de inbreuken en met het eventuele verweer van de exploitant van de campplaats. De schorsing of de intrekking van de vergunning voor de campplaats gebeurt voor tenminste een kalenderjaar en mag een periode van 3 kalenderjaren niet overschrijden. De beslissing van het gemeentecollege wordt per aangetekende brief ter kennis gebracht. Als de exploitant van de campplaats na het verstrijken van de termijn opnieuw kampgroepen wil ontvangen moet hij schriftelijk een nieuw vergunningsverzoek bij het gemeentecollege indienen.

Artikel 12. Ernstige verstoring van de openbare rust, gezondheid, veiligheid of openbare orde

Onverminderd de bestraffing van inbreuken doormiddel van administratieve sancties kan de burgemeester bij ernstige verstoring van de openbare rust, gezondheid, veiligheid of openbare orde een campplaats onmiddellijk laten ontruimen.

Artikel 13. Rechtzetten van de situatie bij overtredingen

Iedereen, die de voorschriften van de onderhavige politieverordening heeft geschonden, moet de situatie rechtzetten en de dingen weer in een toestand overeenkomstig met de voorschriften brengen. Hiervoor geeft hij gevolg aan mogelijke aanbevelingen van de bevoegde instanties. Als dit niet gebeurt, behoudt de bevoegde instantie zich het recht voor om dit op kosten, risico en gevaar van de overtreder te doen.

Artikel 14. Informatie en kennisgeving

§1 Een exemplaar van deze verordening wordt overgemaakt aan de bestendige deputatie van de provincieraad LUIK, aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en van de politierechtbank alsook - voor de toepassing van sancties - aan de politiezone EIFEL en aan de bevoegde politiedienst in BÜLLINGEN.

§2 De verordening wordt als volgt bekendgemaakt:

- Kennisgeving aan het gemeentehuis;
- Publicatie op de website van de gemeente;
- Vermelding in de informatiebrochure van de provincie.

Artikel 15. Overgangsbepalingen

Om rekening te houden met de bepalingen van de huidige verordening worden alle personen en verenigingen die op 01-03-2021 in het bezit zijn van een geldige vergunning voor een vakantiecampplaats verzocht om hun aanvraag tot vergunning van een vakantiecampplaats vóór 01-03-2022 te vernieuwen. De op 01-03-2021 geldende vergunningen voor vakantiecampplaatsen blijven geldig tot 01-05-2022, in het bijzonder m.b.t het aantal deelnemers en een eventuele richtlijn om chemietoiletten op de campplaats de voorzien. Alle overige bepalingen van de onderhavige politieverordening gelden vanaf haar inwerkingtreding.

Artikel 16. Inwerkingtreding

De verordening treedt op 01-04-2021 in werking.

Niet-beëdigde vertaling